



DIÁRIO OFICIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO

Publicado na Edição de 11 de março de 2025 | Caderno Executivo | Seção Atos de Gestão e Despesas

HOMOLOGAÇÃO - REPUBLICAÇÃO DO LEILÃO DE IMÓVEL 005/2024, DE 10 DE MARÇO DE 2025

À vista da Sessão Pública da Republicação do Leilão de Imóvel nº 005/2024, Processo SEI 018.00023144/2024-67 e, cuja finalidade é a Alienação de Imóveis de propriedade da Fazenda do Estado de São Paulo, **DECIDO**:

I – **Homologar**, nos termos do inciso IV, do artigo 71, da Lei nº 14.133, de 01 de abril de 2021, bem como o artigo 24 do Decreto Estadual nº 68.422/2023, o procedimento de licitação na modalidade LEILÃO, no formato eletrônico, tendo como critério de julgamento “MAIOR LANCE” por item, conforme especificações do Anexo I – do Edital, de que tratam a DESCRIÇÃO E CARACTERIZAÇÃO DOS IMÓVEIS, AVALIAÇÕES E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO, declarando DESERTOS os lotes descritos abaixo:

a. Lote 01 – SGI 60: Imóvel urbano, localizado na Praça Paulo Gomes de Oliveira, nº 57, (delimitada pelas Ruas Pará, Espírito Santo, Paraná e Amazonas), Jardim Paraíso, Avaré/SP; Área de terreno de 4.700,00m², Frente Principal/Secundária: 87,10m; Topografia: Plano; Padrão Construtivo: Médio; Área construída: 2.400,00m²; 1 pavimento - Matrícula nº 23.429 do SRI de Avaré/SP- Processo SEI 018.00000980/2024-73;

b. Lote 02 – SGI 12.390: Imóvel urbano, localizado na Rua Bento de Abreu, s/nº, Centro, Santa Lúcia/SP. Área de terreno de 600,00m²; Frente Principal/Secundária: 20,00m; Topografia: Plano; Área Construída: Não há - Transcrição nº 7.769 do ORI de Araraquara/SP - Processo SEI 018.00000479/2023-26;

c. Lote 03 – SGI 38.330: Imóvel urbano, localizado na Rua Antenor Silvério, s/n, Distrito Lauro Penteado, no município de Clementina/SP. Área de terreno de 4.000,00 m², Área Principal/Secundária: 80,00m; Topografia: Plano; Área construída: Não há - Transcrição nº 24.170 do CRI de Birigui, de 26 de janeiro de 1963 - Processo SEI 018.00001625/2023-31;

d. Lote 04 – SGI 47.618: Imóvel urbano, localizado na Rua São José, com a Rua Alcides Ferreira de Oliveira (Antiga Travessa 10) s/ nº, Centro, Ariranha/SP; Área de terreno de 968,00m²; Frente Principal/Secundária: 44,00m. Topografia: Aclive; Padrão Construtivo: Cobertura; Área Construída: 90,00m², 1 pavimento - Matrícula nº 662 do CRI de Santa Adélia/SP - Processo SEI 018.00000491/2024-11;

e. Lote 05 – SGI 47.621: Imóvel urbano, localizado na Rua Alcides Ferreira de Oliveira, esquina com a Rua São José, no município de Ariranha/SP; Área de terreno de 968,00m², Frente Principal/Secundária: 22,00m. Topografia: Sem dados, Padrão Construtivo: Sem dados; Área construída: Não há – Matrícula nº 622 do CRI de Santa Adélia/SP - Processo SEI 018.00000554/2024-30;

f. Lote 06 – SGI 64.029: Imóvel urbano, localizado na Rua Garantã, nº 520, Vila Alta, Lins/SP; Área de terreno de 585,00m², Frente Principal/Secundária: 15,00m. Topografia: Plano, Padrão Construtivo: Médio; Área construída: 311,43m² - 1 pavimento – Matrícula nº 422 do RG de Lins/SP - Processo SEI 018.00008486/2024-57;

g. Lote 07 – SGI 64.330: Imóvel urbano, localizado na Rua João Alves Delfino, nº 304, Centro, Ribeirão Bonito/SP; Área de terreno de 637,00m², Frente Principal/Secundária: 13,00m. Topografia: Declive, Padrão Construtivo: Médio; Área construída: 171,00m², 1 pavimento – Matrícula nº 12.559 do SRI de Ribeirão Bonito/SP - Processo SEI 018.00005919/2023-31.

Adriana Silva Aguiar
Coordenadora de Orçamentos e Finanças
Resp. p/ expediente da Diretoria de Administração
Subsecretaria de Gestão Corporativa