



DIÁRIO OFICIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO

Publicado na Edição de 21 de março de 2025 | Caderno Executivo | Seção Atos de Gestão e Despesas

HOMOLOGAÇÃO - REP. DE LEILÃO DE IMÓVEL Nº 007/2024

À vista da Sessão Pública da Republicação do Leilão 007/2024, Processo SEI nº 018.00024953/2024-96 e, cuja finalidade é a alienação de imóveis de propriedade da Fazenda do Estado de São Paulo, **DECIDO**:

I – Homologar, nos termos do inciso IV, do artigo 71, da Lei nº 14.133, de 01 de abril de 2021, bem como o artigo 24 do Decreto Estadual nº 68.422/2023, o procedimento de licitação na modalidade LEILÃO, no formato eletrônico, tendo como critério de julgamento “MAIOR LANCE” por item, conforme especificações do Anexo I – do Edital, de que tratam a DESCRIÇÃO E CARACTERIZAÇÃO DOS IMÓVEIS, AVALIAÇÕES E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO, declarando **DESERTOS** os lotes 1, 2, 3 e 3 descritos abaixo:

a) Lote 01 – SGI 55.673: Imóvel urbano, localizado na Rua Dr. Hubert Richard Pontes, s/n, Conjunto Habitacional Cristo Rei, São José do Rio Preto/SP. Matrícula nº 82.932 do 2º ORI de São José do Rio Preto/SP. Área de terreno de 4.000m², Padrão Construtivo: Barraca/Bar, Topografia: Plano, Superfície do solo: Seco

b) Lote 02 – SGI 23.071: Imóvel urbano, localizado na Avenida Cezar Magnani, nº 1.071, Vila Pauliceia, São Bernardo do Campo/SP. Matrícula nº 46.459 do 1º CRI de São Bernardo do Campo/SP.

Área de terreno de 1.109,53m², Padrão Construtivo: Econômico, Área: 45,00m², 1 pavimento, Topografia: Plano - Superfície do solo: Seco.

c) Lote 03 – SGI 45.883: Imóvel urbano, localizado na Rua Santo Antônio, nº 3076, Jardim Nossa Senhora Aparecida, Mirassol/SP. Matrícula nº 48.125 do 2º ORI de Mirassol/SP. Área de terreno de 4.200m², Frente Principal/Secundaria: 60m, Padrão Construtivo: Padrão Econômico, Área: 53,00 m², 1 Pavimento, Vocação de Uso: Residencial, Topografia: Plano - Superfície do solo: Seco.

d) Lote 04 – SGI 44.523: Imóvel urbano, localizado na Avenida Padre Léo Lunders, nº 2.065, Vila Guilhermina, Pirassununga/SP. Matrícula nº 6.758 do RI de Pirassununga/SP. Área de terreno de 6.000,00m², Frente Principal/Secundaria: 100,00 m, Padrão Construtivo: Galpão Padrão Simples, Área: 4.800,00 m², 1 Pavimento, Vocação de Uso: Comercial, Topografia: Plano.

II - Publique-se item I;

III - Restitui-se a Divisão de Licitações, para demais providências pertinentes

São Paulo, na data da assinatura digital.

Adriana Silva Aguiar
Coordenadora de Orçamentos e Finanças

Respondendo pela Diretoria de Administração
Subsecretaria de Gestão Corporativa