



**Governo do Estado de São Paulo
Secretaria de Gestão e Governo Digital
Coordenadoria de Gestão Administrativa**

DESPACHO

Nº do Processo: 018.00024953/2024-96

Interessado: Coordenadoria do Patrimônio do Estado, Centro de Desmobilização de Ativos Imobiliários

Assunto: Alienação onerosa de 4 (quatro) imóveis

À vista da Sessão Pública do Leilão 007/2024, Processo SEI nº 018.00024953/2024-96 e, cuja finalidade é a alienação de imóvel de propriedade da Fazenda do Estado de São Paulo, decido:

I – Homologar, nos termos do inciso IV, do artigo 71, da Lei nº 14.133, de 01 de abril de 2021, bem como o artigo 24 do Decreto Estadual nº 68.422/2023, o procedimento de licitação na modalidade LEILÃO, no formato eletrônico, tendo como critério de julgamento “MAIOR LANCE” por item, conforme especificações do Anexo I – do Edital, de que tratam a DESCRIÇÃO E CARACTERIZAÇÃO DOS IMÓVEIS, AVALIAÇÕES E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO, **DECLARANDO DESERTO**, os lotes descritos abaixo, conforme Ata da Sessão de Leilão 0047793599:

Lote 01 – SGI 55.673: Imóvel urbano, localizado na Rua Dr. Hubert Richard Pontes, s/n, Conjunto Habitacional Cristo Rei, São José do Rio Preto/SP. Matrícula nº 82.932 do 2º CRI de São José do Rio Preto/SP. Área de terreno de 4.000m², Padrão Construtivo: Barraca/Bar, Topografia: Plano, Superfície do solo: Seco

Lote 02 – SGI 23.071: Imóvel urbano, localizado na Avenida Cezar Magnani, nº1.071, Vila Pauliceia, São Bernardo do Campo/SP. Matrícula nº 46.459 do 1º CRI de São Bernardo do Campo/SP. Área de terreno de 1.109,53m², Padrão Construtivo: Econômico, Área: 45,00m², 1 pavimento, Topografia: Plano - Superfície do solo: Seco.

Lote 03 – SGI 45.883: Imóvel urbano, localizado na Rua Santo Antônio, nº 3076, Jardim Nossa Senhora Aparecida, Mirassol/SP. Matrícula nº 48.125 do 2º CRI de Mirassol/SP. Área de terreno de 4.200m², Frente Principal/Secundária: 60m, Padrão Construtivo: Padrão Econômico, Área: 53,00 m², 1 Pavimento, Vocação de Uso: Residencial, Topografia: Plano - Superfície do solo: Seco.

Lote 04 – SGI 44.523: Imóvel urbano, localizado na Avenida Padre Léo Lunders, nº 2.065, Vila Guilhermina, Pirassununga/SP. Matrícula nº 6.758 do CRI de Pirassununga/SP. Área de terreno de 6.000,00m², Frente Principal/Secundária: 100,00 m, Padrão Construtivo: Galpão Padrão Simples, Área: 4.800,00 m², 1 Pavimento, Vocação de Uso: Comercial, Topografia: Plano

II - Publique-se o item I;

III- Restitui-se ao **Departamento de Finanças e Contratos - DFC**, para demais providências pertinentes.

Tarcila Peres Santos
Chefe de Gabinete



Documento assinado eletronicamente por **Tarcila Peres Santos, Chefe de Gabinete**, em 06/12/2024, às 16:22, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **0048855879** e o código CRC **DE732A88**.
