



**Governo do Estado de São Paulo
Secretaria de Gestão e Governo Digital
Coordenadoria de Gestão Administrativa**

DESPACHO

Nº do Processo: 018.00023144/2024-67

Interessado: Coordenadoria do Patrimônio do Estado, Centro de Licitações e Contratos

Assunto: Alienação Onerosa de 07 imóveis (interior de São Paulo) - 5º Leilão

À vista da Sessão Pública do Leilão 005/2024, Processo SEI nº 018.00023144/2024-67 e, cuja finalidade é a alienação de imóvel de propriedade da Fazenda do Estado de São Paulo, decido:

I – Homologar, nos termos do inciso IV, do artigo 71, da Lei nº 14.133, de 01 de abril de 2021, bem como o artigo 24 do Decreto Estadual nº 68.422/2023, o procedimento de licitação na modalidade LEILÃO, no formato eletrônico, tendo como critério de julgamento “MAIOR LANCE” por item, conforme especificações do Anexo I – do Edital, de que tratam a DESCRIÇÃO E CARACTERIZAÇÃO DOS IMÓVEIS, AVALIAÇÕES E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO, **DECLARANDO DESERTO**, conforme Ata de realização de Leilão 0047783720, os lotes descritos abaixo:

Lote 01 – SGI 60: Imóvel situado em Avaré-SP. Jardim Paraíso. Praça Paulo Gomes de Oliveira, nº 57 (delimitada pelas Ruas Pará, Espírito Santo, Paraná e Amazonas). Imóvel comercial. Áreas totais: terr. 4.700,00m² e constr. estimada no local 2.400,00m². Matrícula nº 23.429 do RI local.

Lote 02 – SGI 12.390: Imóvel situado em Santa Lúcia-SP. Centro. Rua Bento de Abreu s/nº. Terreno c/ 600,00. Matrícula nº 7.769 do 2º RI de Araraquara/SP.

Lote 03 – SGI 38.330: Imóvel situado em Clementina-SP. Distrito de Lauro Penteado. Rua Antenor Silvério, s/nº (consta no RI Avenida Brasil). Terreno c/ 4.000,00m². Matrícula nº 24.170 do RI de Birigui/SP.

Lote 04 – SGI 47.618: Imóvel situado em Ariranha-SP. Centro. Rua São José, s/nº esquina c/ Travessa 10 (atual Alcides Ferreira de Oliveira). Terreno c/ 968,00m² (c/ benfeitoria). Matrícula nº 662 do RI de Santa Adélia/SP

Lote 05 – SGI 47.621: Imóvel situado em Ariranha-SP. Centro. Travessa 10, s/nº (atual Alcides Ferreira de Oliveira). Terreno c/ 968,00m². Matrícula nº 622 do RI de Santa Adélia/SP.

Lote 06 – SGI 64.029: Lins-SP. Bairro Vila Alta. Rua Garantã, nº 520. Imóvel residencial. Áreas totais: terr. 585,00m² e constr. estimada no local 311,43m². Matrícula nº 442 do RI local

Lote 07 – SGI 64.330: O imóvel situado em Ribeirão Bonito-SP. Centro. Rua João Alves Delfino nº 304. Imóvel residencial. Áreas totais: terreno. 637,00m² e área contruída. 171,00m². Matrícula nº 12.559 do RI local. Obs.:

Desocupado.

II - Publique-se o item I;

III - Restitui-se ao **Departamento de Finanças e Contratos - DFC**, para demais providências pertinentes.

São Paulo, na data da assinatura digital.

Tarcila Peres Santos
Chefe de Gabinete



Documento assinado eletronicamente por **Tarcila Peres Santos, Chefe de Gabinete**, em 09/12/2024, às 13:21, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **0049037050** e o código CRC **72157A3B**.