**Anexo IV.1**

**PLANILHA ORÇAMENTARIA – MANUTENÇÃO PREVENTIVA**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **PLANILHA DE CUSTOS DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA, CORRETIVA E EMERGENCIAL** | | | | | | | | |
| **Item** | **Descrição dos Serviços** | | **Period.** | | **Quant (1)** | **Custo Unitário (R$)**  **(2)** | **Custo Total (para 30 meses) (R$)**  **(3)=(1)x(2)** | |
| **1** | **COBERTURAS** | | | | | | | |
| **1.1** | **TELHADOS/LAJES** | | | | | | | |
| 1.1.1 | Serviços mensais de manutenção em telhados / lajes | | Mensal | | 30 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | ***Observações complementares do item:*** | | Telhado construído sobre uma laje impermeabilizada, utilizando estrutura metálica, telha sanduíche, calhas e rufos, com as seguintes metragens:   * **Prédio Anexo:** 1.238 m² * **Prédio A:** 1.000 m² * **Prédio D:** 400 m² | | | |  | |
| **SUBTOTAL ITEM 1 – COBERTURA** | | | | | | | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | | | | | | | | |
| **2** | **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS** | | | | | | | |
| **2.1** | **CABINE PRIMÁRIA / SECUNDÁRIA / BARRAMENTOS** | | | | | | | |
| 2.1.1 | Serviços anuais de manutenção em cabine primária / secundária / barramentos | | Anual | | 2,5 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | ***Observações complementares do item:*** | | Para atender a necessidade de demanda do Arquivo do Estado de São Paulo, temos Cabines Primárias com Entrada Geral de Energia da Concessionaria  Subestação de Energia I — 13,8KV — 2250 KVA – 220/127v  Subestação de Energia II — 13,8KV – 220/127v - 750 KVA - exclusivo para alimentação do Sistema de Ar-Condicionado. | | | |  | |
| **2.2** | **GERADORES** | | | | | | | |
| 2.2.1 | Serviços semanais de manutenção em geradores de energia | | Semanal | | 130 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | ***Observações complementares do item:*** | | Nesta edificação estão instalados três geradores com potência de 1500 KVA e capacidade de 400 litros de combustível cada, operando a óleo diesel, com autonomia máxima de 10 horas cada. Os geradores estão localizados no pátio das edificações. | | | |  | |
| **2.3** | **TRANSFORMADORES** | | | | | | | |
| 2.3.1 | Serviços quinzenais de manutenção em transformadores de potência | | Quinzenal | | 60 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | ***Observações complementares do item:*** | | Na edificação, estão instalados 04 transformadores com capacidade de 2250KVA. | | | |  | |
| **2.4** | **NO-BREAKS** | | | | | | | |
| 2.4.1 | Serviços mensais de manutenção em nobreaks | | Mensal | | 30 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | ***Observações complementares do item:*** | | Para atender a necessidade de edificação, será necessário manutenção de 05 nobreak com capacidade de 190 KVA, sendo: 1. Nobreaks trifásico — 100 KVA — para o prédio Anexo;  2. Nobreaks trifásico — 20 KVA — para o prédio do Bloco "A";  3. Nobreaks monofásico — 10 KVA — para o prédio do Bloco "A";  4. Nobreaks trifásico — 20 KVA — para o prédio do Bloco "D"  5. Nobreaks trifásico — 40KVA - para o Data Center. | | | |  | |
| **2.5** | **QUADRO DE TRANSFERÊNCIA AUTOMÁTICA** | | | | | | | |
| 2.5.1 | Serviços quinzenais de manutenção em quadro de transferência automática | | Quinzenal | | 60 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | ***Observações complementares do item:*** | | Os quadros de transferência automática da edificação são de baixa tensão e média tensão. Sendo o Quadro de transferência automática em MT — para o sistema de ar-condicionado. | | | |  | |
| **2.6** | **PAINÉIS DE MT E/OU BT** | | | | | | | |
| 2.6.1 | Serviços quinzenais de manutenção em painéis de MT e/ou BT | | Quinzenal | | 60 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | ***Observações complementares do item:*** | | Quadros de transferências automáticas em BT. | | | |  | |
| **2.7** | **QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO EM BT** | | | | | | | |
| 2.7.1 | Serviços mensais de manutenção em quadro de distribuição em BT | | Mensal | | 30 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | ***Observações complementares do item:*** | | Quadro de distribuição em BT rede de eletrodutos e eletrocalhas fiações e conexões elétricas iluminação e tomadas. | | | |  | |
| **2.8** | **REDE DE ELETRODUTOS E ELETROCALHAS** | | | | | | | |
| 2.8.1 | Serviços semestrais de manutenção em rede de eletrodutos e eletrocalhas | | Semestral | | 5 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | ***Observações complementares do item:*** | | Manutenção das redes de eletrodutos e eletrocalhas de todas as edificações e andares, incluindo:   * **Prédio Anexo:** subsolo, térreo e do 1º ao 10º andar, com aproximadamente 1.618 m² por pavimento. * **Prédio A:** térreo e do 1º ao 4º andar, com aproximadamente 1.290 m² por pavimento. * **Prédio D:** térreo e do 1º ao 4º andar, com aproximadamente 400 m² por pavimento. | | | |  | |
| **2.9** | **FIAÇÕES E CONEXÕES ELÉTRICAS** | | | | | | | |
| 2.9.1 | Serviços trimestrais de manutenção em fiações e conexões elétricas | | Trimestral | | 10 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | ***Observações complementares do item:*** | | Manutenção da fiação e conexões elétricas das edificações e andares, incluindo:   * **Prédio Anexo:** subsolo, térreo e do 1º ao 10º andar, com aproximadamente 1.618 m² por pavimento. * **Prédio A:** térreo e do 1º ao 4º andar, com aproximadamente 1.290 m² por pavimento. * **Prédio D:** térreo e do 1º ao 4º andar, com aproximadamente 400 m² por pavimento.   Atendendo a norma técnica de segurança. | | | |  | |
| **2.10** | **ILUMINAÇÃO E TOMADAS** | | | | | | | |
| 2.10.1 | Serviços mensais de manutenção no sistema de iluminação e tomadas | | Mensal | | 30 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | ***Observações complementares do item:*** | | Manutenção na iluminação e nas tomadas em todas as edificações e andares, incluindo:   * **Prédio Anexo:** subsolo, térreo e do 1º ao 10º andar, com aproximadamente 1.618 m² por pavimento. * **Prédio A:** térreo e do 1º ao 4º andar, com aproximadamente 1.290 m² por pavimento. * **Prédio D:** térreo e do 1º ao 4º andar, com aproximadamente 400 m² por pavimento. | | | |  | |
| **2.11** | **SISTEMA DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA** | | | | | | | |
| 2.11.1 | Serviços mensais de manutenção no sistema de iluminação de emergência | | Mensal | | 30 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | ***Observações complementares do item:*** | | Nos edifícios do Arquivo do Estado de São Paulo, possui sistema de iluminação de emergência, nas três edificações, prédio anexo, A e D, em todos os seus pavimentos. Essa estrutura atende às exigências da NR 23, conforme a Lei nº 6.514, de 22 de dezembro de 1977. | | | |  | |
| **2.12** | **SPDA E ATERRAMENTO** | | | | | | | |
| 2.12.1 | Serviços anuais de manutenção no sistema de SPDA e aterramento | | Anual | | 2,5 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | ***Observações complementares do item:*** | | Manutenção dos Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas, essencial para garantir a eficiência e a segurança desses sistemas ao longo do tempo, para proteção contra raios e aumentar os riscos de danos a pessoas, equipamentos e estruturas. | | | |  | |
| **2.13** | **VERIFICAÇÕES E MANUTENÇÃO DO SISTEMA ELÉTRICO** | | | | | | | |
| 2.13.1 | Verificação do funcionamento de lâmpadas, tomadas e interruptores | | Diário | | 912,5 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | ***Observações complementares do item:*** | | A manutenção preventiva das instalações elétricas é essencial para garantir sua durabilidade e evitar falhas que possam comprometer o funcionamento das três edificações do Arquivo do Estado de São Paulo. A identificação e correção antecipada de problemas nos componentes elétricos são fundamentais para prevenir interrupções no fornecimento de energia, riscos de curtos-circuitos e outros danos que possam afetar a segurança e a operação do local. | | | |  | |
| **SUBTOTAL ITEM 2 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS** | | | | | | | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | | | | | | | | |
| **3** | **SISTEMAS HIDRÁULICOS E SANITÁRIOS** | | | | | | | |
| **3.1** | **CAVALETE DE ENTRADA DE ÁGUA** | | | | | | | |
| 3.1.1 | Serviços mensais de manutenção em cavaletes de entrada de água | | Mensal | | 30 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | ***Observações complementares do item:*** | | A edificação possui apenas um cavalete de entrada de água, localizado pela entra da Av. Cruzeiro do Sul, 1.741. | | | |  | |
| **3.2** | **Reservatório D'água** | | | | | | | |
| 3.2.1 | Serviços mensais de manutenção em reservatório d'água | | Mensal | | 30 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| 3.2.2 | Serviços anuais de manutenção em reservatório d'água | | Anual | | 2,5 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | ***Observações complementares do item:*** | | Atualmente a edificação tem disponível:   * **Prédio anexo** – Subsolo: 03 caixas de 10.000 litros; * **Prédio anexo** – cobertura: 03 caixas de 20.000 litros; * **Prédio A** – 01 caixa de 10.000 litros; * **Prédio D** -01 caixa de 10.000 litros. | | | |  | |
| **3.3** | **Tubulações e Conexões** | | | | | | | |
| 3.3.1 | Serviços mensais de manutenção em tubulações e conexões | | Mensal | | 30 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | ***Observações complementares do item:*** | | Manutenção na tubulação e conecções em todas as edificações e andares, incluindo:   * **Prédio Anexo:** subsolo, térreo e do 1º ao 10º andar, com aproximadamente 1.618 m² por pavimento. * **Prédio A:** térreo e do 1º ao 4º andar, com aproximadamente 1.290 m² por pavimento. * **Prédio D:** térreo e do 1º ao 4º andar, com aproximadamente 400 m² por pavimento. | | | |  | |
| **3.4** | **Captação de Águas Pluviais** | | | | | | | |
| 3.4.1 | Serviços mensais de manutenção no sistema de captação de águas pluviais | | Mensal | | 30 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | ***Observações complementares do item:*** | | A captação de águas pluviais ocorre em 02 reservatórios de água com capacidade de 20.000 litros. | | | |  | |
| **3.5** | **Bombas Hidráulicas** | | | | | | | |
| 3.5.1 | Serviços mensais de manutenção em bombas hidráulicas | | Mensal | | 30 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | ***Observações complementares do item:*** | | Na edificação, temos 2 bombas hidráulicas, localizada no Subsolo. | | | |  | |
| **3.6** | **Caixas de Gordura e Inspeção** | | | | | | | |
| 3.6.1 | Serviços trimestrais de manutenção em caixas de gordura e inspeção | | Trimestral | | 10 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | ***Observações complementares do item:*** | | Para atender a demanda das edificações, temos 02 caixas de gorduras localizadas no pátio próximo do refeitório. | | | |  | |
| **3.7** | **Louças e Metais** | | | | | | | |
| 3.7.1 | Serviços trimestrais de manutenção em louças e metais | | Trimestral | | 10 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | ***Observações complementares do item:*** | | **Prédio Anexo:**  Cada pavimento possui aproximadamente 1.618 m², com a seguinte distribuição de sanitários e copas nos pavimentos **térreo e** 1**º ao 10º.**  **Prédio A:**  Cada pavimento possui aproximadamente 1.290 m², com a seguinte distribuição de sanitários e copas nos pavimento térreo, 1º ao 4º.  **Prédio D:**  Cada pavimento possui aproximadamente 400 m², com a seguinte distribuição de sanitários e copas nos pavimentos térreo e 1º ao 3º. | | | |  | |
| **3.8** | **Verificações e manutenção do sistema hidráulico** | | | | | | | |
| 3.8.1 | Serviços diários de verificações de vazamentos em torneiras, registros, conexões, pias, vasos sanitários, válvulas e tubulações; entupimento de bacias, ralos, caixas de passagem, caixas de gordura, tubulação de esgoto, ajustes e regulagem de válvulas, registros, acessórios, louças etc. | | Diário | | 912,5 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | ***Observações complementares do item:*** | | **Prédio Anexo:** Cada pavimento possui aproximadamente 1.618 m², com a seguinte distribuição de sanitários e copas:  **Térreo:** 3 sanitários acessíveis (hall e auditório), além de duas pias (uma na área de café e outra na copa de apoio).  **1º pavimento:**  **Masculino:** 2 vasos sanitários, 2 mictórios e 4 lavatórios.  **Feminino:** 4 vasos sanitários e 4 lavatórios.  **2º e 3º pavimentos:** Sanitários masculino e feminino, cada um com 2 vasos sanitários e 1 lavatório.  **9º e 10º pavimentos:**  **Feminino:** 5 vasos sanitários e 5 lavatórios.  **Masculino:** 3 vasos sanitários, 2 mictórios e 5 lavatórios.  **Prédio A:** Cada pavimento possui aproximadamente 1.290 m², com a seguinte distribuição de sanitários e copas:  **Térreo:**  **Masculino:** 2 vasos sanitários, 2 mictórios e 4 lavatórios.  **Feminino:** 4 vasos sanitários e 4 lavatórios.  **1º aos 4º pavimentos:** Sanitários masculino e feminino, cada um com 2 vasos sanitários e 2 lavatórios.  **Prédio D:** Cada pavimento possui aproximadamente 400 m², com a seguinte distribuição de sanitários e copas:  **Térreo:**  **Masculino:** 2 vasos sanitários, 2 mictórios, 3 lavatórios e 2 chuveiros.  **Feminino:** 2 vasos sanitários, 3 lavatórios e 2 chuveiros.  **1º e 3º pavimentos:**  **Masculino:** 2 vasos sanitários, 2 mictórios e 2 lavatórios.  **Feminino:** 2 vasos sanitários e 4 lavatórios. | | | |  | |
| **SUBTOTAL ITEM 3 - SISTEMAS HIDRÁULICOS E SANITÁRIOS** | | | | | | | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | | | | | | | | |
| **4** | **SISTEMA DE COMBATE E PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO** | | | | | | | |
| **4.1** | **Rede de Distribuição de Incêndio** | | | | | | | |
| 4.1.1 | Serviços mensais de manutenção em rede de hidrantes | | Mensal | | 30 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| 4.1.2 | Serviços trimestrais de manutenção em rede de hidrantes | | Trimestral | | 10 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| 4.1.3 | Serviços semestrais de manutenção em rede de hidrantes | | Semestral | | 5 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | ***Observações complementares do item:*** | | Manutenção das redes de distribuição de incêndio de todas as edificações e andares, incluindo:   * **Prédio Anexo:** subsolo, térreo e do 1º ao 10º andar, com aproximadamente 1.618 m² por pavimento. Com aproximadamente 02 hidrantes por andar. * **Prédio A:** térreo e do 1º ao 4º andar, com aproximadamente 1.290 m² por pavimento. Com aproximadamente 02 hidrantes por andar. * **Prédio D:** térreo e do 1º ao 4º andar, com aproximadamente 400 m² por pavimento. Com aproximadamente 01 hidrantes por andar. | | | |  | |
| **4.2** | **Bombas de Incêndio** | | | | | | | |
| 4.2.1 | Serviços mensais de manutenção em bombas de incêndio | | Mensal | | 30 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| 4.2.2 | Serviços trimestrais de manutenção em bombas de incêndio | | Trimestral | | 10 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | ***Observações complementares do item:*** | | Para atender as especificações da NR 23, conforme a Lei nº 6.514, de 22 de dezembro de 1977, temos 02 bombas de incêndio. | | | |  | |
| **4.3** | **Sistema de Sprinklers e válvulas** | | | | | | | |
| 4.3.1 | Serviços trimestrais de manutenção em sistema de sprinklers e válvulas de dilúvio | | Trimestral | | 10 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | ***Observações complementares do item:*** | | Nos edifícios do Arquivo do Estado de São Paulo, o sistema de sprinklers e válvula está presente em todos os pavimentos do Prédio A, incluindo subsolo, térreo e do 1º ao 10º andar. No Prédio B, os sprinklers cobrem o térreo e do 1º ao 4º andar, e no Prédio D, também abrangem o térreo e do 1º ao 4º andar. Essa estrutura atende às exigências da NR 23, conforme a Lei nº 6.514, de 22 de dezembro de 1977, além das especificações necessárias para um sistema de combate a incêndios adequado a um arquivo. | | | |  | |
| **4.4** | **Extintores** | | | | | | | |
| 4.4.1 | Serviços trimestrais de avaliação dos extintores | | Trimestral | | 10 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| 4.4.2 | Recarga de extintores | | | | | | | |
| 143 extintores CO2 – 6kg | | Anual | | 2,5 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| 87 extintores H2O – 10 L | |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| 38 extintores PQS – 4 kg | |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| 01 extintor CO2 – 25kg | |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| **4.5** | **Central de Detecção e Alarme de Incêndio** | |  | |  |  |  | |
| 4.5.1 | Serviços Mensais de manutenção na Central de Detecção e Alarme de Incêndio | | Anual | | 2,5 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | ***Observações complementares do item:*** | | Nos prédios do Arquivo do Estado de São Paulo, temos três centrais de alarmes, que atende as exigências NR 23, Lei nº 6.514, de 22 de dezembro de 1977. | | | |  | |
| **SUBTOTAL ITEM 4 - SISTEMA DE COMBATE E PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO** | | | | | | | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | | | | | | | | |
| **5** | **MOBILIÁRIO** | | | | | | | |
| **5.1** | **Serviços mensais de mobiliário** | | | | | | | |
| 5.1.1 | Serviços mensais de manutenção de mobiliário | | Mensal | | 30 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| **5.2** | **Serviços Quinzenais de mobiliário** | | | | | | | |
| 5.2.1 | Transporte de mobiliário | | Quinzenal | | 60 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| **5.3** | **Serviços trimestrais de mobiliário** | | | | | | | |
| 5.3.1 | Avaliação do sistema de persianas | | Trimestral | | 10 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | ***Observações complementares do item:*** | | **ADICIONAR PLANILHA DE PATRIMINIO EM ANEXO IV** | | | |  | |
| **SUBTOTAL ITEM 5 – MOBILIÁRIO** | | | | | | | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  |  | |  | |  |  |  | |
| **6** | **REVESTIMENTOS** | | | | | | | |
| **6.1** | **Serviços trimestrais de pisos** | | | | | | | |
| 6.1.1 | Serviços trimestrais de avaliação e análise de pisos (porcelanatos, cerâmicos, laváveis, em mantas, em placas, cimentados etc.) | | Trimestral | | 10 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| **6.2** | **Serviços trimestrais de revestimento** | | | | | | | |
| 6.2.1 | Serviços trimestrais de avaliação e análise de argamassas, recobrimento de paredes (riscos, fissuras, trincas, etc.) | | Trimestral | | 10 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| **6.3** | **Serviços trimestrais de revestimento** | | | | | | |  | |
| 6.3.1 | Serviços trimestrais de avaliação e análise de forros | | Trimestral | | 10 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ |  | |
|  | ***Observações complementares do item:*** | | As edificações possuem revestimento em granite, cerâmica, piso elevado, intertravado e outros com metragem dos pavimentos:   * **Prédio Anexo:** 1.618 m², com sanitários com aproximadamente 210 m². * **Prédio A:** 1.290 m², com sanitários com aproximadamente 55 m². * **Prédio D:** 400 m² com sanitários com aproximadamente 25 m². | | | |  |  | |
| **SUBTOTAL ITEM 6 –****REVESTIMENTOS** | | | | | | | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ |  | |
|  |  | |  | |  |  |  |  | |
| **7** | **BRIGADA DE INCÊNDIO** | | | | | | |  | |
| **7.1** | **Curso Teórico e prático conforme Termo de Referência** | | | | | | |  | |
| 7.1.1 | Serviços Anuais de Brigada de Incêndio | | Anual | | 2,5 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ |  | |
|  | ***Observações complementares do item:*** | | Curso teórico e prático para brigadistas, para os servidores desta pasta, conforme a NR 23 da Lei nº 6.514, de 22 de dezembro de 1977. | | | |  |  | |
| **SUBTOTAL ITEM 7 - BRIGADA DE INCÊNDIO** | | | | | | | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ |  | |
|  | | | | | | |  |  | |
| **8** | **PURIFICADORES DE ÁGUA** | | | | | |  |  | |
| **8.1** | **Serviço de manutenção e troca de refil** | | | | | | |  | |
| 8.1.1 | Serviço de manutenção e troca de refil | | Mensal | | 26 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ |  | |
|  | ***Observações complementares do item:*** | | Nos prédios do Arquivo do Estado de São Paulo, temos:   * **Prédio anexo:** 10 unidades de purificadores; * **Prédio A:** 06 unidades de purificadores; * **Prédio D:** 04 unidades de purificadores; * **Reservas:** 08 unidades.   **Item ficam pendente de início de execução, devido a contrato atual do órgão.** | | | |  |  | |
| **SUBTOTAL ITEM 8 - PURIFICADORES DE ÁGUA** | | | | | | | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ |  | |
|  | | | | | | | |  | |
| **9** | **SERVIÇOS DE JARDINAGEM E PAISAGISMO** | | | | | | |  | |
| **9.1** | **Serviços de Jardinagem e paisagismo** | | | | | | |  | |
| 9.1.1 | Serviços Mensais de jardinagem e paisagismo, sob demanda | Mensal | | 30 | |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ |  | |
| ***Observações complementares do item:*** | A prestação de serviço de manutenção do jardim e paisagismo abrange aproximadamente 560 m². | | | | |  | |
| **SUBTOTAL ITEM 9 - SERVIÇOS DE JARDINAGEM E PAISAGISMO** | | | | | | | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ |  | |
|  | | | | | | |  |  | |
| **10** | **SERVIÇOS EVENTUAIS – SOB DEMANDA** | | | | | | |  | |
| **10.1** | **Serviços de Chaveiro** | | | | | | |  | |
| 10.1.1 | Serviços Trimestrais de Chaveiro, sob demanda | | Horas/Mês  50 | | 7,5 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ |  | |
| **10.2** | **Serviços de Marcenaria** | | | | | | |  | |
| 10.2.1 | Serviços Trimestrais de Marcenaria, sob demanda | | Horas/Mês  50 | | 7,5 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ |  | |
| **10.3** | **Serviços de Vidraçaria** | | | | | | |  | |
| 10.3.1 | Serviços Trimestrais de Vidraçaria, sob demanda | | Horas/Mês  50 | | 7,5 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ |  | |
| 10.4 | **Serviços de Serralheria** | | | | | | |  | |
| 10.4.1 | Serviços Trimestrais de Serralheria, sob demanda | | Horas/Mês  50 | | 7,5 |  | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ |  | |
| **SUBTOTAL ITEM 10 – SERVIÇOS EVENTUAIS** | | | | | | | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ |  | |
| **TOTAL ITENS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 +9+10)** | | | | | | | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ |  | |
| **ITENS DE MANUTENÇÃO CORRETIVA – 30 meses (Anexo III)** | | | | | | | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ |  | |
| **BDI - %** | | | | | | | **\_\_\_%**  R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ |  | |
| **TOTAL MANUTENÇÃO PREVENTIVA + CORRETIVA, COM BDI (PARA 30 MESES)** | | | | | | | R$ \_\_\_\_\_\_\_\_ |  | |